

Aan: Commissie Ruimte
Zuidersingel 5
3755 AZ Eemnes



Van: Bestuur Stichting Behoud de Eemvallei
p/a De Gondel 4, 3742 GM Baarn

12 mei 2025

Onderwerp: Inspraak SBDE mbt m.b.t. agendapunt 05.02
Transformatie aan de Eem (Nieuw voorstel Woningbouwplan
Ocriet/Sterkterreinen)

Geachte commissieleden,

Mijn naam is Kees Koolmees, bestuurslid van de Stichting Behoud de Eemvallei. De Stichting vraagt uw aandacht voor het volgende. Want nog steeds is er niets veranderd aan het plan ten gunste van de Natuur. Het unieke Eembrugge wordt met uw plan vele malen groter dan nu. In deze tijd van natuurbehoud/ stikstofproblemen is dat niet gewenst.

Eerst ging de SBDE onder voorwaarde nog akkoord met de nieuwe weg (400m) in het kaartje, de zuidelijke ontsluiting dat in het kaartje paars is gekleurd. De SBDE-voorwaarde was dat tussen die weg en de bebouwde kom van Eembrugge het groene poldergebied NNN (Natuurnetwerk Nederland) moest worden omdat dit aansluit met de Eem dat ook NNN is. Helaas heeft SBDE daarover niets meer van de gemeente Eemnes, lees het college, vernomen en is het plan niet aangepast. Wat de stichting verder slecht vindt aan het plan zijn twee nieuwe flatgebouwen met 4 woonlagen. Flats horen sowieso niet thuis in het extreem open landschap van de Eemvallei.

Als B&W /gemeenteraad niet aan de SBDE-voorwaarden, dit ten behoeve van natuurbehoud, wil voldoen dan zal SBDE de gang naar de rechter/ Raad van State maken. Hopelijk hoeft het voor Eemnes niet zover te komen. SBDE heeft een beter plan-idee, slank het Ocriet-plan af naar het laagste aantal woningen (69) genoemd in uw nieuwe voorstel van 8 april j.l. Dan kunnen de nieuwe bewoners gewoon via de Eemweg door Eembrugge rijden. Dan is die nieuwe weg niet nodig hetgeen het buitengebied zal sparen plus ook nog eens een miljoenen-besparing voor de aanleg van een nieuwe weg.

Wethouder Theo Reijn heeft recent gezegd dat hij Ocriet nog een paar stappen verder wil brengen voordat hij als wethouder opstapt. SBDE vindt dit vaag en vindt dat het plan moet worden afgeslankt. Ook kunt u de Geerenweg iets aanpassen waardoor alles als een aan-afvoerweg voor de nieuwe bewoners bruikbaar wordt, dat lijkt de SBBDE toch beter.

Tot slot, SBDE vraagt zich af of het voor de hele omgeving niet beter is het betreffende Ocriet/Sterk gebied de bestemming Natuur te geven. Zeker de inwoners van Eembrugge zullen dat toejuichen. De provincie wil de Natuur in het landelijk gebied namelijk versterken en nieuwe Natuur mogelijk maken. Geld daarvoor ligt bij de provincie al op de plank te wachten. Tot zover onze inspraak en bedankt voor uw aandacht.

Namens bestuur SBDE

C.V.(Kees) Koolmees

Secretaris

www.eemvallei.nl

Ontsluitingsscenario's

