

Eemnes, 4 oktober 2021

Aan: B&W Gemeente Eemnes

Kopie: Leden van de Gemeenteraad van Eemnes
Van: R.J. de Ruiter en J.E.A de Ruiter - Zwanikken
Minnehof 46 4755 AK Eemnes

Betreft; Bericht in de Gooi en Eemlander d.d 28.09.2021 "Gaan tennissers plaats maken voor senioren.." Subsidie aanvraag TV Eemnes voor onder andere het realiseren van 4 Padelbanen en het vernieuwen van speelondergronden.

Klacht

Klacht en voorlopige zienswijze tegen het verlenen van omgevingsvergunning en subsidies

Motivatie:

De TV Eemnes heeft op geen enkele wijze ons geïnformeerd of betrokken in de plannen die invloed op ons woongenot kunnen hebben en op de waarde van de recent gekochte woning.

Voor een voorlopig reactie verwijzen wij naar bijlage 1 en 2 die de zorgen om geluidsoverlast en lichtoverlast geïnformeerd en deskundig onder woorden brengen. De gemeente dient ook de toename van parkeerbehoefte (elektrisch?) en verkeersbewegingen (CROW berekeningen, normen) zorgvuldig te wegen.

Verzoek

Wij verzoeken de gemeente om voor het behandelen van een omgevingsvergunning ons "de Minnehof", en alle anderen belanghebbenden, te horen en te betrekken.

Opmerking: Gevoelsmatig kiezen wij voor de bouw van seniorenwoningen in plaats van padelbanen.

R.J. de Ruiter

J.E.A. de Ruiter-Zwanikken

De Minnehof 46 3755 AK Eemnes
Mobiel: 06 25 22 5009
Email: ruudjderuiter@gmail.com

Bijlage 1

Organisatie Meldoverlastpadelbanen, (<https://www.meldoverlastpadelbanen.nl/landelijk-padelbeleid>)

Naar een landelijk padelbeleid

In [Frankrijk](#) heeft een rechter al geoordeeld dat padel in de buurt van woningen alleen nog binnen mag.

Meld Overlast Padelbanen wil toe naar een landelijk beleid voor padelbanen in de buurt van woningen:

Op meer dan 500m afstand van woningen: buiten padelbanen.

Op minder dan 500m afstand van woningen: alleen binnen padelbanen.

Hoe?

We willen een oproep doen aan de Nederlandse Vereniging van Gemeenten, de [KNLTB](#) en de Minister om hiervoor een landelijk beleid vast te stellen.

Waarom?

Er zijn meldingen van overlast [door het hele land](#). Het is dus duidelijk dat padelbanen in de buurt van woningen een probleem vormen.

Als padelbanen eenmaal zijn aangelegd dan biedt het [Activiteitenbesluit](#) niet voldoende bescherming. Sportgeluiden tellen daarin niet mee voor de maximale geluidsbelasting en stemgeluiden niet voor het langtijdgemiddelde. Omgevingsdiensten hebben daardoor minder mogelijkheden om op te treden bij geluidsoverlast.

Daarnaast is het aantal decibellen, waar het Activiteitenbesluit alleen aan toetst, niet doorslaggevend voor de vraag of omwonenden overlast van padel ervaren. Het constante gepok dat soms de hele dag en 's avonds doorgaat en vaak gepaard gaat met geschreeuw, drijft omwonenden tot waanzin, ook als het geluid onder de officiële normen blijft.

Dit maakt dat omwonenden soms machteloos staan om iets te doen tegen de ondraaglijke geluidsoverlast van padel in de buurt van hun huis.

Alleen de burgerlijke rechter kan dan nog bij onrechtmatige geluidshinder maatregelen bevelen. Maar daar moeten omwonenden advocatenkosten voor maken en niet iedere burger heeft dat geld.

Daarom moeten gemeenten al in de fase van de vergunningverlening zorgen dat er geen padelbanen te dicht bij woningen worden aangelegd. Zo kunnen de gemeenten voorkomen dat er onwenselijke situaties ontstaan.

Daarnaast pleiten wij ervoor om het Activiteitenbesluit aan te passen zodat daarin speciale normen voor padelbanen worden opgenomen. Zoals bijvoorbeeld ook het geval is bij schietbanen. Dit helpt overheidsdiensten en rechters om de aanleg en overlast van padelbanen tegen te gaan.

Een ander geluid bij padelbanen

De populariteit van de sport padel in Nederland groeit snel. Steeds meer tennisparken willen ook een padelbaan aanleggen. Ze kloppen bij DGMR aan om de mogelijkheden te onderzoeken. Uit onze geluidmetingen blijkt: een padelbaan maakt meer geluid dan een tennisbaan. Iets om in plannen rekening mee te houden.

Geluidafstraling

Padel is een mix van tennis en squash. Het spel wordt gespeeld op een kleiner speelveld dat van wanden is voorzien. Spelers gebruiken een harder racket, waardoor de slagen beter te horen zijn. Omdat padel intensiever is, ligt de slagintensiteit ook hoger.

Gemeenten en tennisparken moeten daarnaast rekening houden met impulsgekluid. Het geluid bij padel is dus anders dan het geluid bij tennis.

Om goed inzicht te krijgen in de geluidafstraling van een padelbaan, voerden we

geluidmetingen uit tijdens het spel. We betrokken daarin verschillende soorten slagen, spelers van verschillend niveau en de glazen wanden rond het veld. We beschikken nu over geluidgegevens die we bij plannen voor padelbanen kunnen inzetten. Duidelijk is dat deze banen meer geluid voor omstanders en omwonenden maken dan tennisbanen.

Verlichting

Gemeenten en tennisparken moeten ook rekening houden met de verlichting als ze een padelbaan aanleggen. De lichtmasten van een padelbaan zijn over het algemeen lager dan de masten van een tennisbaan. Daardoor verspreiden ze meer licht naar de omgeving. Wanneer woningen in de buurt van het speelveld liggen, dan kan lichthinder ontstaan.

Geluid en licht zijn twee belangrijke thema's wanneer tennisparken hun tennisbanen door padelbanen willen vervangen. Ook bij het onderzoeken van de maximale planmogelijkheden voor inpassing in een bestemmingsplan zijn de juiste gegevens van belang om faciliteiten voor de populaire padelsport mogelijk te maken.