



GEMEENTE EEMNES

OPINIËREND VOORSTEL RAADSCOMMISSIE RUIMTE EEMNES

Besluitvormend orgaan

Gemeente Eemnes – College

Gemeentecode

Eemnes

Onderwerp

Doortrekking Zuidersingel via Eikenlaan naar Wakkerendijk

Portefeuillehouder

Th. Reijn (Eemnes)

Openbaar

Ja

Korte inhoud

Er is een tracéstudie uitgevoerd, voorzien van schetsplannen en kostenramingen voor het doortrekken van de Zuidersingel naar de Wakkerendijk en het verbinden van de Te Veenweg zuid met de Eikenlaan voor alleen landbouwverkeer, met een fietsvoorziening.

Wat wordt concreet aan de raadscommissie gevraagd?

1. Kennis te nemen van de ontwerpnotitie, schetsontwerpen en kostenramingen voor het doortrekken van de Zuidersingel naar de Wakkerendijk en het verbinden van de Te Veenweg zuid met de Eikenlaan voor alleen landbouwverkeer;
2. Opiniërend te bespreken in de commissie Ruimte op 12 april a.s. en een voorkeursvariant aan te geven;
3. Te onderzoeken of er subsidies mogelijk zijn, waardoor (binnen de financiële mogelijkheden van Eemnes) delen van het tracé vast verder uitgewerkt en uitgevoerd kunnen worden (bijvoorbeeld de als 'no-regret' maatregel aan te merken reconstructie van de kruising Wakkerendijk/Eikenlaan en/of verbreding van het laatste deel Te Veenweg Zuid tot de Eikenlaan, om het fietsverkeer op deze route beter te faciliteren en veiliger te maken);

4. Geheimhouding op te leggen conform artikel 25 lid 2 van de Gemeentewet en artikel 10 lid 2 onder g van de Wet Openbaarheid van Bestuur aan de volgende bijlagen:
 - a. Memo Financiën doortrekking Zuidersingel;
 - b. Kostenramingen Sweco.

Aanleiding

In het collegeprogramma 2018–2022 staan de volgende ambities:

- De ontsluiting van Eemnes voor de toekomst goed te organiseren en te kijken naar nieuwe mogelijkheden om Eemnes duurzaam te ontsluiten;
- Een stevige impuls te geven aan het regionaal fietsbeleid, onder andere door het aanleggen van ontbrekende schakels en snelfietsroutes;
- Doorgaand landbouwverkeer zo veel mogelijk buiten de kern om te faciliteren.

Toelichting

Om de genoemde ambities te realiseren heeft het college opdracht gegeven om:

1. Te onderzoeken of het doortrekken van de Zuidersingel naar de Wakkerendijk als zuidelijke, tweede auto ontsluiting van Eemnes een oplossing biedt;
2. Te onderzoeken of het verlengen en verbreden van de Eikenlaan en verbinden met de Te Veenweg Zuid een oplossing biedt voor alleen landbouwverkeer;
3. Te kijken of er in combinatie met 1. en 2. een goede doorfietsverbinding kan worden gerealiseerd, waarbij Eemnes aansluit op de toekomstige doorfietsroute tussen Hilversum en Amersfoort (via Baarn) en Huizen/Almere;
4. Voor deze varianten een schetsontwerp en een kostenraming op te stellen.

Ad 1. Doortrekken van de Zuidersingel via de Eikenlaan naar de Wakkerendijk

Uit de onlangs uitgevoerde verkeersanalyse van RoyalHasKoningDHV voor de Quick Win A27 blijkt dat doortrekking van de Zuidersingel duidelijk positief is voor Eemnes:

- De bereikbaarheid van Zuidpolder en het bedrijventerrein wordt beter, omdat er een verkeersontsluiting komt in twee richtingen;
- Een deel van het landbouwverkeer kan buiten de dorpskern worden afgewikkeld;
- Er komt zo'n 10 tot 20 % minder verkeer via de Wakkerendijk (oftewel ca. 100 auto's minder in het ochtendspitsuur en ca. 60 minder in het avondspitsuur);
- 50 % minder verkeer in de straten aan de oostzijde van de oude kern (bijv. in de Raadhuislaan ca. 40 minder in het ochtend- en 20 minder in het avondspitsuur);
- 5 tot 10 % minder verkeer op de Laarderweg (oostelijke deel), oftewel zo'n 40 minder in het ochtendspitsuur, resp. 20 minder in het avondspitsuur.

Deze afnames zijn relatief. Zij vallen weg tegen een grotere toename in 2040, door de nog te verwachten groei van het verkeer. Maar daarom des te meer van belang.

De verkeersintensiteit van de nieuwe verbindingsweg zal rond de 2500 á 3.000 motorvoertuigen per etmaal worden (in 2040). Voor een gebiedsontsluitingsweg is dit

laag. (Ter vergelijking: Wakkerendijk ca. 5.000). Voor het ontwerp van de Quick Win A27 heeft de aanleg van deze nieuwe verbindingsweg geen gevolgen. Het verkeer bij de aansluiting A27 neemt wel iets af, maar wordt weer opgevuld door ander verkeer (uit Eemnes en Laren).

Ad 2. Verbinden van de Eikenlaan met de Te Veenweg Zuid voor alleen landbouwverkeer

Bij deze variant worden landbouwsluizen toegepast aan weerszijden van het gedeelte zonder bebouwing. Hiermee wordt voorkomen dat autoverkeer via deze nieuwe verbinding gaat sluipen, zodat de intensiteit van autoverkeer op de Eikenlaan en Te Veenweg zuid zo laag mogelijk blijft. Uit eerdere studies is gebleken dat het ondanks deze zuidelijke (en ook noordelijke) bypass niet haalbaar is om het landbouwverkeer geheel uit het dorpscentrum te weren.

Ad 3. Doorfietsvoorziening

Zowel in combinatie met variant 1 als 2 is voorzien in de aanleg van een vrijliggend doorfietspad (met voorkeursbreedte 4 m1) langs de Eikenlaan tot aan het tunneltje A27 en verder, breed 3 m1 tot aan de woonbebouwing resp. bedrijventerrein Zuidpolder. Hiermee wordt een snelle fietsverbinding gerealiseerd met Gooi en Vechtstreek, HOV halte Eemnes en in de richting Baarn met het doorfietspadennet van de provincie Utrecht en Zuidpolder te Veld via Anna Louwenweg (recreatief). Door de aan te leggen fietstunnel onder de Wakkerendijk bij de Zandheuvelweg in het kader van project 'Poort van Baarn' zal deze route nog veiliger en aantrekkelijker worden.

Conclusie ad 1 t/m 3

De doortrekking van de Zuidersingel (variant 1) heeft belangrijke voordelen voor de ontsluiting van Eemnes voor autoverkeer en daarnaast voor landbouwverkeer. Variant 2 daarentegen alleen voor landbouwverkeer, waarbij de intensiteit van het autoverkeer op de Eikenlaan en te Veenweg zo laag mogelijk blijft. Voor de te realiseren fietsvoorziening is er geen verschil en de benodigde investeringen ontlopen elkaar relatief weinig.

Ad 4. Schetsontwerp en kostenramingen

Voor beide varianten heeft Sweco schetsontwerpen en kostenramingen opgesteld. Hieraan is een tracé onderzoek voorafgegaan. De tracés, ontwerpen en kostenramingen zijn beschreven en toegelicht in bijgaande ontwerpnotitie met ontwerptekeningen. Voor het opstellen van de kostenramingen heeft Sweco het tracé in twee delen geknipt:

- a. Eikenlaan (tussen de Wakkerendijk en het laatste gebouw (Extendum));
- b. Deel ten noorden daarvan, tot aan Zuidpolder.

Ad a. Deel Eikenlaan

Bij variant 2 (alleen landbouwverkeer) blijft de rijweg van de Eikenlaan onveranderd (4,50 m1 asfalt met aan weerszijden de, vorig jaar aangebrachte, betonnen bermversteving, breed 0,50 m1. Bij variant 1 (doortrekking Zuidersingel voor alle gemotoriseerd verkeer)

wordt 5,50 m1 breed asfalt aangelegd. Voor landbouwverkeer worden bij beide varianten passeerstroken aangelegd. Bij beide is ook voorzien in de aanleg van een voetpad en ruiterspad en verder in de reconstructie van de voorrangskruising met de Wakkerendijk.

Sub varianten fietspad Eikenlaan

Voor de Eikenlaan zijn 3 sub varianten gemaakt, waarbij de ligging van het fietspad en voetpad ter plaatse van de aanwezige bomenrijen varieert. Afhankelijk hiervan moeten één, respectievelijk twee, of géén bomenrijen worden gekapt (zie kanttekening bomen).

Ad b. Deel noordelijk van Eikenlaan tot Zuidpolder

Bij beide varianten wordt het tracé van weg en fietspad doorgetrokken over het bestaande smalle fietspaadje langs de oksel A1 /A27 en bij variant 2 aangesloten op bedrijventerrein Zuidpolder. Bij variant 1 buigt het tracé ten noorden van het tunneltje A27 van de Te Veenweg zuid af en sluit bij de nieuwbouw Zuidpolder aan op de Zuidersingel.

Kanttekeningen

1. Bomen

Bij twee sub varianten voor de Eikenlaan moeten één, resp. twee bomenrijen worden gekapt. (Eén rij = ca. 95 bomen). Dit zijn over het algemeen gezonde eiken, deze staan hier prima, met voldoende ruimte en licht en een mooi gesloten kroondak. Voor de te handhaven bomenrij(en) waar het fietspad binnen de kroonprojectie komt te liggen zijn wortelbeschermende maatregelen voorzien, vooruitlopend op een nog uit te voeren bomen effectanalyse. Er is een risico dat de levensvatbaarheid van de te handhaven bomenrij(en) door de gesloten verharding op het wortelpakket op den duur wordt aangetast. Om dit risico te beperken is eventueel een fietspadbreedte van 3 m1 in plaats van 4 m1 te overwegen. Verder moeten de te kappen bomen worden gecompenseerd. De kosten daarvan (ca. € 40.000,- voor één rij) zijn niet meegenomen in de ramingen.

2. Aansluiting Wakkerendijk: alternatief rotonde.

Bij beide varianten is een reconstructie voorzien van de voorrangskruising Eikenlaan/ Wakkerendijk met een duidelijker oversteek voor de fietsers, een breed middensteunpunt en een betere geleiding van de fietsroute vanaf de Wakkerendijk naar de parallelweg richting Baarn. Er is een schets gemaakt voor een alternatief met rotonde (bijgevoegd), maar dat is hier niet mogelijk in verband met een te groot ruimtebeslag.

3. Verlichting

Voorlopig is gerekend op twee rijen lichtmasten langs de weg resp. fietspad. In verband met de gesloten kronen van de bomen langs de Eikenlaan, die bovendien niet in een regelmatig stramien staan, moet nog nader onderzocht worden wat voor soort verlichting hier het beste kan worden toegepast. Daarbij ook rekening houdend met lichthinder. In de ramingen is ruim voldoende budget opgenomen voor een adequate oplossing.

Financiën

Onderstaand een overzicht van de totale investeringen voor de verschillende varianten:

Geraamde Investeringsbedragen excl. BTW	
Variant 1 - Doortrekking Zuidersingel via Eikenlaan naar Wakkerendijk	Bedrag (in miljoen)
• Fietspad Eikenlaan dicht langs weg	€ 8,33
• Idem, tussen 1e en 3e bomenrij	€ 8,28
• Idem, achter 3e bomenrij	€ 7,87
Variant 2 - Verbinden Eikenlaan -Te Veenweg voor alleen landbouwverkeer	
• Fietspad Eikenlaan dicht langs weg	€ 7,90
• Idem, tussen 1e en 3e bomenrij	€ 7,85
• Idem, achter 3e bomenrij	€ 7,44

De genoemde bedragen zijn inclusief 35 % onvoorzien (= gebruikelijke marge voor dit ontwerp niveau), bijkomende kosten, grondaankoop, openbare verlichting, verlegging kabels en leidingen, engineering, projectleiding en benodigde (voor)onderzoeken.

Het bovenstaande dient als een aanzet tot een discussie over de variantkeuze en financiële haalbaarheid. Voor doorfietsroutes worden nieuwe subsidie mogelijkheden verwacht.

Bijlagen

Ontwerpnoot Sweco

Schetsontwerpen variant1 en 2 en drie sub varianten Eikenlaan

Kostenramingen Sweco (geheim)

Memo Financiën doortrekking Zuidersingel (geheim)

Ontwerp T-aansluiting Wakkerendijk

Schets rotonde Eikenlaan/Wakkerendijk

Steller

P. de Cocq(pcocq).

Registratiedatum

2 maart 2021