



GEMEENTE EEMNES

BESLISVOORSTEL RAAD EEMNES

Besluitvormend orgaan

Gemeente Eemnes – Gemeenteraad

Gemeentecode

Eemnes

Onderwerp

Opening Oekraïne Opvang Ontmoetingscentrum de WEL

Portefeuillehouder

Benthem, R. van

Openbaar

Ja

Korte inhoud

Vanwege de aanhoudende druk om vluchtelingen op te vangen, is de gemeente Eemnes voornemens om een nieuwe opvanglocatie te openen, in Ontmoetingscentrum de Wel. Deze nieuwe opvanglocatie biedt ruimte voor maximaal 17 Oekraïners.

Besluiten

1. Een budget beschikbaar te stellen van € 337.000 voor het jaar 2025 en 2026 voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen en te dekken uit de middelen van de bekostigingsregelingen voor de opvang van vluchtelingen.
2. Akkoord te gaan met 2e begrotingswijziging 2025.

Aanleiding voorstel

De BEL Combinatie vangt al sinds maart 2022 Oekraïense vluchtelingen op in verschillende gemeentelijke opvanglocaties (GOO's). Om deze locaties een duurzaam karakter te geven is besloten om twee geclusterde locaties te bouwen. Te weten de 'Barbeelstraat' in Eemnes (32 tijdelijke appartementen en een gezamenlijke ruimte met een capaciteit van 90 bedden) en de 'Woensberg' in Blaricum (59 kampeermiddelen met een totale capaciteit van 310 bedden). Vanwege de toehoudende druk om vluchtelingen

op te vangen, is de gemeente Eemnes voornemens om een nieuwe opvanglocatie te openen, in Ontmoetingscentrum de Wel. Deze nieuwe opvanglocatie biedt ruimte voor maximaal 17 Oekraïners.

Doel

Het creëren van een kwalitatief goede opvang, om te gebruiken voor een periode van tenminste twee jaar.

Toelichting besluit (argumenten)

1.1 Momenteel zijn er weinig tot geen plekken beschikbaar in de opvangcentra binnen de BEL-gemeenten. Echter, er komen nog steeds veel verzoeken binnen voor het opvangen van Oekraïense vluchtelingen. De gemeente Eemnes is daarom gaan verkennen of het mogelijk is om een nieuwe opvanglocatie te realiseren. Zo is er contact gelegd met de hervormde gemeente Eemnes, eigenaar van de Wel. De Wel beschikt over voldoende ruimte om een grote groep vluchtelingen te huisvesten. Dit omvat gemeenschappelijke ruimtes, slaapruides, sanitair & keukenfaciliteiten. Voorheen werd de Wel gebruikt als crisisnoodopvang. Om een duurzaam verblijf te realiseren, zal de bovenverdieping omgebouwd worden tot een aantal appartementen. Deze appartementen voldoen aan wet- en regelgeving en zijn van voldoende kwaliteit om de vluchtelingen te voorzien van een goede opvang. Daarnaast is er buiten een douchevoorziening aanwezig. Deze douchevoorziening is met het aanbrengen van een extra deur makkelijk bereikbaar. Tenslotte is er, indien nodig, een extra budget beschikbaar gesteld voor het aanbrengen van extra speelvoorzieningen in de wijk.

Duurzaamheid

N.v.t

Vastgesteld wettelijk- en beleidskader

Besluit begroting en Verantwoording

Richtlijn Tijdelijke Bescherming

Relatie BEL-gemeenten en BEL Combinatie

De opvang van Oekraïense vluchtelingen is een gezamenlijke BEL-opgave.

Kanttekeningen

1.1 Contactpersoon onduidelijk. Door het gedeeltelijk uitbesteden van het beheer aan de kerk, komen vragen en klachten van bewoners direct bij de kerk terecht. Dit kan leiden tot verwarring/frustratie over wie verantwoordelijk is voor specifieke kwesties. Zo kan er ook onduidelijkheid en ruis ontstaan, vanwege een extra communicatieschakel. Dit kan zorgen voor een negatieve impact op de relatie tussen de gemeente en de bewoners. het kader van de opvang van Oekraïense vluchtelingen is er een duidelijke taakverdeling afgesproken tussen de gemeente en de kerk. De kerk is primair verantwoordelijk voor het

vastgoedbeheer van de opvanglocatie. De gemeente fungeert als het eerste aanspreekpunt voor de Oekraïense vluchtelingen en is verantwoordelijk voor de begeleiding en ondersteuning van de bewoners. Dit organiseren we door een vaste locatiemanager aan de locatie te verbinden.

Vragen of verzoeken van de bewoners die geen betrekking hebben op het vastgoedbeheer, worden door de kerk doorverwezen naar de gemeente. Deze afspraken zijn formeel vastgelegd in de overeenkomst tussen de gemeente en de kerk en dienen als basis voor de uitvoering van de opvangvoorzieningen.

Financiën

De exploitatie van opvanglocatie De Wel voor Oekraïense ontheemden is financieel haalbaar. Over de gehele periode is er een positieve exploitatie, wat bijdraagt aan de financiële stabiliteit voor de opvang van Oekraïense ontheemden en versterkt het vermogen om eventuele toekomstige risico's te dragen.

Een verdere toelichting van de financiën is te vinden in bijlage 1.

Begrotingswijziging nodig?

Ja, in begroting gemeente

Uitvoering

Direct na instemming

Communicatie

Omwonenden van De Wel zijn per brief geïnformeerd op 28 augustus en 9 december 2024 over de voorbereidingen en aanvraag van de vergunning. Ook is in de Rotonde van 5 september aangekondigd dat er voorbereidingen worden getroffen om De Wel geschikt te maken als opvanglocatie voor Oekraïense vluchtelingen.

Na instemming college volgt wederom een brief naar belanghebbenden.

Bijlagen

1: Businesscase

Steller

R. Kok(rkok).

Registratiedatum

16 januari 2025