

Namens Tennisvereniging Eemnes (TVE) willen we graag ons ongenoegen uiten over de gang zaken met betrekking tot de aanleg van de beoogde padelbanen en het vernieuwen van de ondergrond van 7 tennisbanen.

In 2010 heeft TVE in goed overleg met de gemeente ruimte gemaakt voor de komst van de Minnehof. Waar wij een schitterend mooi park voor terug hebben gekregen, waar wij vandaag de dag nog steeds met zeer veel plezier gebruik van maken. Niet alleen op lokaal maar ook op regionaal niveau heeft TVE een toonaangevende functie binnen de tennissport. De wereld in Eemnes verandert continu. Zo ook heeft de Minnehof een ontwikkeling doorgemaakt waarbij er veel is veranderd qua bewinkeling en (logistieke) verkeersbewegingen. Zo ook ontwikkelt TVE door de jaren heen. Om de komende decennia onze sportieve en maatschappelijke rol aan “de sport boulevard van Eemnes” te kunnen blijven vervullen voor jong en oud, moeten ook wij blijven ontwikkelen. De aanpalende sport padel is voor TVE een geweldige opportuniteit om deze rol te kunnen blijven waarborgen.

We begrijpen dat Aken en Keulen niet in een dag gebouwd zijn, maar voor uw beleving hebben we een beknopte tijdslijn in kaart gebracht hoe lang dit proces reeds gaande is en welke betrokken partijen hier reeds hun tijd, energie en aandacht aan hebben gegeven.

Vanaf het eerste moment heeft TVE de huidige situatie logischerwijs als vertrekpunt genomen voor de nieuwe plannen van 4 padelbanen. Echter blijkt dat er destijds nooit een geluidsrapport en aangepast activiteitenbesluit gemaakt is door de gemeente. Tevens blijkt dat de gemeente en de RUD nog altijd uitgaan van het zwaar verouderde activiteitenbesluit van vóór de bouw van de Minnehof.

Dat de gemeente in gebreke is gebleven bij de komst van de Minnehof toen de huidige 9 tennisbanen van TVE reeds waren aangelegd, is pas later aan het licht gekomen. Dit is gebleken uit het geluidsrapport, dat TVE op verzoek van de gemeente, door het gespecialiseerde bedrijf Het GeluidBuro heeft laten uitvoeren.

Er blijkt wel een geluidsonderzoek in 2009 uitgevoerd te zijn voor de woningen ten opzichte van de onderliggende winkels en de expeditiestraat, waaruit direct is gebleken dat er geluidswerende maatregelen getroffen moesten worden op de gevels van de appartementen. Deze zouden ertoe moeten leiden dat het geluid van de bewinkeling niet tot overlast zou zijn en binnen de geluidsnormen zou blijven binnen in de appartementen.

Naar aanleiding van deze gegevens uit 2009 zijn er bij de bouw van de appartementen van de Minnehof voorzieningen getroffen voor geluid tegen de gevel. Lees: ten behoeve van de (logistieke) verkeersbewegingen en de laad- en losstraat aan de noordzijde rekening is gehouden dmv het plaatsen van speciale kozijnen, geluidswerend glas, spouwmuren met extra isolatie en geluidswerende gevel afwerking. Dit alles nav rapport Schoonderbeek van 4 september 2009 – akoestisch rapport expeditie straat Minnehof & rapport van 28 september 2009 – akoestisch rapport geluidswering gevels Minnehof. Hieruit blijkt dat de eventuele geluidsoverlast binnen in de appartementen veel lager ligt dat op de gevel.

TVE beschouwt de huidige procedure en het te nemen maatwerkbesluit van de gemeente in combinatie met de RUD als een correctie en een formalisering op het activiteitenbesluit van

vóór 2010. Bij de ontwikkeling van de plannen voor de aanleg van 4 padelbanen is de bestaande situatie van de huidige 9 tennisbanen het uitgangspunt geweest.

Wij als TVE realiseren ons dat de voorgenomen aanleg van de padelbanen niet ten koste van alles hoeft te gaan. En uiteraard zijn wij, zoals eerder aangeven, bereid om kleine aanpassingen op het huidige plan toe te passen om hiermee de eventuele minimale overschrijding van 1 a 2 decibel overkomelijk te maken.

Echter frustreert het ons dat dit proces zo lang duurt en het erop lijkt dat andere belangen binnen ons dorp en gemeente de initiële ideeën tussen gemeente en TVE de boventoon voeren.

Wij vragen u vriendelijk doch dringend, uiterlijk maandag 3 april met een bevestiging te komen van de correctie en formalisering van het verouderde maatwerkvoorstel op het activiteitenbesluit voor TVE, welke dan aangepast is op de huidige situatie van de tennisbanen ten opzichte van de appartementen van de Minnehof. Wij gaan ervan uit dat u de direct betrokkenen hierover informeert. Dit zodat wij verder kunnen met de plannen voor de padelbanen. Wij rekenen op uw medewerking, zodat wij geen juridische stappen hoeven te ondernemen.

Met sportieve groet,

Maarten Hermans
Namens TVE bestuur en leden,

Bijlage:

Aanvullend en ter illustratie hebben we de tijdspanne en ondernomen acties door TVE en gemeente nog even op een rij gezet.

Jan-2021: Vraag vanuit B&W aan TVE om na te denken over aanpalende sporten op het terrein van TVE.

sept-2021: Ledenvergadering TVE met presentatie over 4 nieuwe padelbanen. Met meerderheid van stemmen voor de komst van 4 padelbanen.

sept-2021: start aanvraag vergunning voor het bouwen van 4 padelbanen

okt-2021: raadsvergadering gemeente Eemnes wordt uitgesteld.

nov-2021: raadsvergadering slaat ingekomen stuk padelbanen over ivm bespreken begrotingen.

dec-2021: raadsvergadering wordt uitgesteld ivm corona. Dit onderwerp zou face to face moeten worden besproken en was te belangrijk en kon niet via teams gedaan worden.

jan-2022: raadsvergadering bespreekt (alsnog online) de padelbanen van TVE. Er wordt ingestemd mits TVE met een aanvullend geluidsonderzoek komt.

feb-2022: TVE laat geluidsonderzoek uitvoeren, bespreekt interpretatie en alternatieven obv het bestaande (verouderde - vóór 2010) activiteitenbesluit.

mrt-2022: Geluidsonderzoek wordt bij de gemeente neergelegd en het RUD komt met aanvullende vragen.

april-2022: Vergunning aanvraag ingediend in samenspraak met Dhr Gangput. Herhaaldelijke aanvragen vanuit TVE voor een gesprek met gemeente en RUD om interpretatie van het geluidsrapport te bespreken.

mei-2022: Na geen gehoor bij gemeente, aanvraag voor gesprek bij burgemeester (03-05-2022) aangevraagd.

mei-2022: Gesprek tussen gemeente - TVE (Maarten Hermans, Dany Rutjes, Erik te Brake) - RUD (Celiën de Jong) - Geluidsbureau (Cor Kooy) - Gemeente Eemnes (Huub de Jong - Alice Schols - Rene ten Have (voor 5 min) - Dhr Gangput). Hieruit is de overweging voortgekomen dat er maatwerk zou komen voor een nieuw activiteitenbesluit voor de bestaande situatie van TVE obv 9 tennisbanen. Tevens kwam hieruit voort dat er nooit een akoestisch geluidsrapport is gemaakt tbv de TVE tov de Minnehof. We zouden vóór juni uitsluitel krijgen van het RUD over een nieuw activiteiten besluit.

jun t/m sept: Geen contact te krijgen met RUD ivm tekort aan mensen. Ook gemeente kan niets voor ons betekenen. Herhaaldelijk aanvraag door TVE aan gemeente voor een gesprek inzake maatwerk voorstel activiteitenbesluit voor situatie na 2010.

nov-2022: Gesprek tussen gemeente en TVE (Maarten Hermans, Dany Rutjes, Erik te Brake) - RUD (Celien de Jong) - Gemeente Eemnes (Karin Loman - Alice Schols - Rene ten Have). Hierin wordt door Rene ten Have aangegeven dat we op zoek moeten naar alternatieven en creatief moeten denken. Bestaande plan lijkt niet te gaan lukken obv geluidshinder. Terwijl er nog geen nieuw activiteiten besluit is gevormd? Mede daarom is er door TVE in dit gesprek aangegeven dat we de vergunning niet in willen trekken welke in april 2022 reeds is ingediend.

Dec 2023 t/m feb 2023: Herhaaldelijk navraag gedaan bij RUD en gemeente hoe de zaken ervoor staan. Dossiers zijn vertraagd en worden overgedragen binnen afdelingen.

15 Mrt 2023: Dringende vraag vanuit TVE voor bevestiging van de correctie en formalisering van het activiteitenbesluit.