

Tennisvereniging Eemnes
Noordersingel 2
3755 EZ EEMNES

Zuidersingel 1
3755 AZ Eemnes

Postbus 71
3755 ZH Eemnes

Telefoon 14 035
Fax 035 – 79 90 121

Uw kenmerk
Z25001852

Zaaknummer
b25.00594

Doorkiesnummer
14 035

Uw brief van
30 april 2025

Behandeld door
N.G. van 't Klooster

Bijlage(n)
1: Tijdlijn

info@eemnes.nl
www.eemnes.nl

Datum

15 mei 2025

Betreft

Reactie op door u geschetste gang van zaken aanvraag padelbanen

Geacht bestuur,
Beste heer Hermans en mevrouw Van den Bedum,

Dank voor uw brief van 30 april, waarin u namens Tennisvereniging Eemnes ingaat op uw ervaringen met het verloop van de procedure rondom de aanvraag voor de aanleg van padelbanen.

Wij kunnen ons uw zorgen voorstellen over het procesverloop en uw ervaring dat de communicatie niet altijd naar wens is verlopen. Deze zorgen betreuren wij. De totstandkoming van ruimtelijke initiatieven kent vaak meerdere betrokken disciplines, waaronder vergunningverlening en ruimtelijke ontwikkeling, met ieder eigen lijnen van besluitvorming, wat in dit geval tot onduidelijkheid heeft geleid. Uw signaal nemen wij mee in onze verdere interne afstemming én de communicatie naar u.

We zijn het echter oneens met het door u gemaakte punten waarin wordt gesuggereerd dat het College van B&W niet beschikbaar was. Zoals is te lezen in bijgevoegde tijdlijn zijn meerdere overlegmomenten met de bestuurders opgenomen. Juist vanuit zorgvuldigheid is alles in het werk gesteld om dit proces zo zuiver mogelijk te volgen, waarbij de portefeuillehouder Sport altijd heeft aangegeven de finale beslissing in alle openbaarheid met de gemeenteraad te willen bespreken. Om op deze manier het sportieve belang te laten samengaan met een juiste en gedragen inpassing in de omgeving.

Met betrekking tot de inhoud van uw aanvraag kunnen wij het volgende opmerken: zoals eerder met u gedeeld, is voor de realisatie van de padelbanen een omgevingsvergunning nodig waarbij wordt afgeweken van het geldende ruimtelijk beleid. Daarnaast is momenteel sprake van een maatwerkvoorschrift voor geluid, vanwege een eerder geconstateerde overschrijding van de



voorkeursgrenswaarde in de avonduren. Dit geldt zowel in de huidige als de beoogde situatie met padel en tennis.

In ogenschouw nemende het delegatiebesluit van de gemeenteraad van december 2023 zijn we gebonden om de gemeenteraad om bindend advies te vragen. Deze raadpleging is in lijn met een eerder aangegeven afwegingskader door de gemeenteraad bij de behandeling van uw subsidieaanvraag: dit initiatief is mogelijk als het akoestisch aanvaardbaar is. U heeft hier zelf de nodige inspanningen voor verricht, het betrekken van de omgeving middels participatie, het akoestisch onderzoek en de aanpassingen in de planvorming, tijdens het vooroverleg van de aanvraag van de omgevingsvergunning.

Het college staat in beginsel positief tegenover uw aanvraag, zoals ook blijkt uit het vooroverleg en het voorstel dat nu voorligt. Wij vragen uw begrip voor het feit dat wij uw aanvraag pas definitief willen beoordelen nadat dit advies beschikbaar is.

Wel zijn wij gehouden de uitgebreide procedure te volgen, inclusief het adviestraject met de gemeenteraad. Deze procedure wordt gevolgd, mede op basis van het advies van de RUD, waarbij is geconstateerd dat het maatwerkbesluit aangepast moet worden met de toevoeging van de activiteit padel. Hier moet overigens door u nog een maatwerkverzoek voor worden ingediend.

Gedurende het vooroverleg vermoedden we dat padel in de nabijheid van woonbouwing tot reacties van de omgeving zou leiden; in het aantal reacties dat we van de omgeving reeds hebben binnengekregen is dit vermoeden bevestigd. Ook is jurisprudentie die zich ontwikkelde – bijvoorbeeld in buurgemeenten – gedurende deze periode met een scherp oog in de gaten gehouden.

Wij streven naar een zorgvuldige en transparante besluitvorming, waarin er ruimte is voor het maatschappelijke en sportieve belang dat uw vereniging vertegenwoordigt. Ook wij onderschrijven de sociale binding en ontwikkeling binnen Eemnes waar uw vereniging een grote bijdrage aan levert.

Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben over de procedure voor advies, dan kunt u contact opnemen met uw contactpersoon van Ruimtelijke Ontwikkeling, Nander van 't Klooster.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Eemnes,

K. Jordans
Teamleider Ruimtelijke Ontwikkeling