



UAV-GC Basis Overeenkomst

**Europese niet-openbare aanbesteding
HOV Eemnes en herinrichting Zuidersingel**

2022-06

t.b.v. Gemeente Eemnes

Contactpersoon contract:
Ap Verduijn

21 Oktober 2022



INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
1.1	TWEEDE FASE VAN DE AANBESTEDING: DE OFFERTEAANVRAAG	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
1.2	OPDRACHTGEVER.....	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
1.3	OPBOUW AANBESTEDINGSDOCUMENT	3

BASIS OVEREENKOMST

Ondergetekenden:

Gemeente Eemnes
Zuidersingel 5
3755 AZ Eemnes,

hierna te noemen: de Opdrachtgever,

ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer R. van Eijck

en

BAM Infra Regionaal Culemborg
Plantijnweg 32
4104 BB Culemborg

hierna te noemen: de Opdrachtnemer,

ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer. F.J. Moll

overwegende dat

- (a) de Opdrachtgever voornemens is *HOV Eemnes en herinrichting Zuidersingel* te doen realiseren;
- (b) de Opdrachtgever deswege de 220613-464849 Vraagspecificatie HOV Eemnes en herinrichting Zuidersingel heeft doen opstellen;
- (c) de Opdrachtgever een aanbestedingsprocedure heeft gevolgd conform *de Europese niet-openbare procedure binnen het ARW 2016*
- (d) de Opdrachtgever het doel en het verloop van deze aanbestedingsprocedure heeft beschreven in de 280422_Selectieleidraad_HOV Eemnes, de Europese niet-openbare aanbesteding HOV Eemnes en herinrichting Zuidersingel en de Inschrijvingsleidraad zoals toegevoegd aan in het aanbestedingsdossier;
Eveneens maakt onderdeel uit van het aanbestedingsdossiers de verschillende nota's van inlichtingen welke uitgegeven zijn met betrekking tot het onderhavige werk;
- (e) de Opdrachtnemer *in het kader van die aanbestedingsprocedure* een Aanbieding <<kenmerk, datum>> aan de Opdrachtgever heeft gedaan voor de realisatie van *HOV Eemnes en herinrichting Zuidersingel*;
- (f) de Opdrachtgever gelet op de Aanbieding van de Opdrachtnemer thans voornemens is die realisatie op te dragen aan de Opdrachtnemer;

verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

Art. 1 Rechtskarakter van de Overeenkomst, toepasselijke voorwaarden

- 1 Partijen verklaren deze Overeenkomst te beschouwen als een overeenkomst van aanneming van werk in de zin van Boek 7 Titel 12 Afdeling 1 Burgerlijk Wetboek.
- 2 Op de Overeenkomst zijn van toepassing de UAV-GC 2005. Partijen verklaren met de inhoud van de UAV-GC 2005 bekend te zijn.

Art. 2 Opdracht, Werk, Meerjarig Onderhoud, prijs, datum van oplevering

- 1 De Opdrachtgever draagt hierbij aan de Opdrachtnemer op, die verklaart deze opdracht te aanvaarden, het op basis van de Vraagspecificatie met bijbehorende bijlagen, de Annexen en de Aanbieding door middel van Ontwerp- en Uitvoeringswerkzaamheden realiseren van een HOV-verbinding vanaf de aansluiting aan de A27 en de herinrichting van de Zuidersingel, hierna te noemen: het Werk, conform hetgeen in deze Overeenkomst is bepaald.
- 2 Partijen komen overeen dat de Opdrachtgever geen Meerjarig Onderhoud aan de Opdrachtnemer opdraagt.
- 3 Met betrekking tot de in § 4 lid 3 UAV-GC 2005 bedoelde eisen die voortvloeien uit het bijzonder gebruik dat van het Werk zal worden gemaakt, stellen partijen vast dat zij deze eisen voldoende met elkaar hebben besproken voorafgaande aan de ondertekening van deze Basisovereenkomst en dat deze eisen uitputtend in de Vraagspecificatie zijn vastgelegd.
- 4 Met inachtneming van het bepaalde in § 3 lid 9 UAV-GC 2005, betaalt de Opdrachtgever voor de realisatie van het Werk en, indien overeengekomen in lid 2, voor de realisatie van het Meerjarig Onderhoud, aan de Opdrachtnemer een totaalbedrag van <<.....>> EURO exclusief btw, zegge <<.....>>.

Het voorgaande bedrag is opgebouwd uit de volgende componenten:

Deel Zuidersingel, €

Deel HOV, €

- 5 Het Werk dient met inachtneming van de in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex opgenomen planning door de Opdrachtnemer te worden gerealiseerd, en wel zodanig dat het conform het bepaalde in § 24 UAV-GC 2005 gereed is voor aanvaarding door de Opdrachtgever op uiterlijk 1 maart 2024. Deze datum wordt door partijen aangemerkt als de in deze Basisovereenkomst vastgelegde uiterste datum van oplevering.
- 6 De volgende onderdelen van het Werk dienen zodanig door de Opdrachtnemer te worden gerealiseerd dat zij conform het bepaalde in § 24 lid 8 UAV-GC 2005 gereed zijn voor aanvaarding door de Opdrachtgever uiterlijk op de voor ieder onderdeel afzonderlijk vermelde datum:
 - (a) Systeem HOV Eemnes en herinrichting Zuidersingel gereed voor gebruik op 1 januari 2024
 - (b) Busbaan en haltes beschikbaar op 1 november 2023
- 7 Verdragingsclausule voor vertraging als gevolg van het vertragen van het vergunningsproces waardoor alle werkzaamheden ten behoeve van het project dienen te worden opgeschort, langer dan 1 maand. Verrekening vindt plaats conform Annex XV.

Art. 3 Contractdocumenten

- 1 De volgende contractdocumenten omschrijven in onderlinge samenhang de rechten en verplichtingen die voor partijen uit de Overeenkomst voortvloeien:
 - (a) de door partijen ingevulde en ondertekende Basisovereenkomst met inbegrip van de nota's van inlichtingen, selectieleidraad, Inschrijvingsleidraad;
 - (b) de Vraagspecificatie;
 - (c) de door partijen geparafeerde, bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen met betrekking tot:
 - (I) de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die door de Opdrachtgever moeten worden verkregen;
 - (II) de planning;
 - (III) het acceptatieplan;
 - (IV) het toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden;
 - (V) de vrijkomende materialen;
 - (VI) het overzicht van werkzaamheden die door nevenopdrachtnemers worden verricht alsmede van de tijdstippen waarop zij worden uitgevoerd;
 - (VII) de verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten;
 - (VIII) de stelposten;
 - (IX) de bankgarantie;
 - (X) de verzekeringen;
 - (XI) de geschillenregeling Raad van Deskundigen;
 - (XII) Informatie;
 - (XIII) de aanvullende risicoverdeling;
 - (XIV) de aanvullende boete- en bonusregeling;
 - (d) de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor geïntegreerde contractvormen (UAV-GC 2005);
 - (e) de Aanbieding;
 - (f) de Documenten als bedoeld in § 1 sub d UAV-GC 2005, voor zover die door de Opdrachtnemer ter kennis zijn gebracht van de Opdrachtgever.

- 2 Indien contractdocumenten onderling tegenstrijdig zijn, geldt, tenzij een andere bedoeling uit de Overeenkomst voortvloeit, de volgende rangorde:
 - (a) de Basisovereenkomst;
 - (b) de Vraagspecificatie inclusief de bijbehorende nota's van inlichtingen;
 - (c) de bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen;
 - (d) de UAV-GC 2005;
 - (e) de Aanbieding;
 - (f) de Documenten als bedoeld in § 1 sub d UAV-GC 2005, voor zover die door de Opdrachtnemer ter kennis zijn gebracht van de Opdrachtgever.

Wanneer echter de kwaliteit van het aangeboden uitgaat boven de in de Vraagspecificatie geëiste kwaliteit of de Opdrachtnemer aanbiedt het Werk op een eerder tijdstip op te leveren dan door de Vraagspecificatie wordt geëist, prevaleert de Aanbieding op dat betreffende onderdeel boven alle andere contractdocumenten met uitzondering van de Basisovereenkomst.

- 3 De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de inhoud van Documenten, voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen twee of meer Documenten, alsmede voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen verschillende onderdelen van één Document.

- 4 De Opdrachtgever is verantwoordelijk voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen eisen in de Vraagspecificatie, alsmede voor strijdigheden in de door hem verstrekte informatie. Het in dit lid bepaalde geldt ook voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen de bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen.

- 5 Het in lid 4 bepaalde laat onverlet de verplichting van de Opdrachtnemer om de Opdrachtgever te waarschuwen in geval van een in dat lid bedoelde klaarblijkelijke tegenstrijdigheid.

Art. 4 Betekenis van het begrip ‘dag’

1 Partijen verstaan onder ‘dag’ in de zin van deze Overeenkomst kalenderdag.

Art. 5 Ontwerpwerkzaamheden

1 De Vraagspecificatie bestaat uit

- het programma van eisen (de systeemeisen specificatie, (SES)) en het ontwerp.

2 In het kader van deze Overeenkomst dient de Opdrachtnemer de volgende Ontwerpwerkzaamheden te verrichten

- het uitwerken van het programma van eisen (SES) en het ontwerp tot een definitief ontwerp en een uitvoeringsontwerp.

Art. 6 Vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen

1 Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een overzicht gevoegd van de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die de Opdrachtgever verkregen moet hebben voor de opzet en het gebruik van het Werk of die overigens nodig zijn voor het Werk en, indien overeengekomen, voor de realisatie van het Meerjarig Onderhoud.

2 De in lid 1 bedoelde annex bepaalt voor elke afzonderlijke vergunning, ontheffing, beschikking en toestemming de uiterste datum waarop de Opdrachtgever deze moet hebben verkregen.

3 De in § 10 lid 1 UAV-GC 2005 bedoelde vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen, die niet vermeld staan in de in lid 1 bedoelde annex, moeten voor aanvang van de werkzaamheden waarop de vergunningen betrekking hebben door de Opdrachtnemer zijn verkregen.

Art. 7 Informatie en goederen die aan de Opdrachtnemer ter beschikking worden gesteld

1 Voor zover informatie niet reeds in de Vraagspecificatie of de annexen bij de Vraagspecificatie is opgenomen, en gelet op het bepaalde in § 3 lid 1 sub a UAV-GC 2005, verplicht de Opdrachtgever zich de volgende informatie aan de Opdrachtnemer ter beschikking te stellen:

- (a) Informatie over VRI door derden

2 Voor zover een en ander niet reeds in de Vraagspecificatie of de annexen bij de Vraagspecificatie is vastgelegd, en gelet op het bepaalde in § 3 lid 1 sub c UAV-GC 2005, verplicht de Opdrachtgever zich de volgende goederen aan de Opdrachtnemer ter beschikking te stellen:

Geen.

Art. 8 Vrijkomende materialen

Voor zover de Opdrachtgever op de hoogte is van de aanwezigheid van materialen die zullen vrijkomen in het kader van de Uitvoerings- en Onderhoudswerkzaamheden, vermeldt hij in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex wat er met die materialen moet gebeuren, als onderdeel van die Werkzaamheden. Indien er materialen tijdens die Werkzaamheden vrijkomen waaromtrent niets is bepaald in de bedoelde annex, bepaalt de Opdrachtgever binnen een redelijke termijn alsnog wat daar mee moet gebeuren. De Opdrachtnemer heeft in dat geval recht op kostenvergoeding en/of termijnverlenging, met inachtneming van het bepaalde in § 44 lid 1 sub a UAV-GC 2005.

Art. 9 Verband met andere werken

De aard van de in § 8 lid 1 UAV-GC 2005 bedoelde werkzaamheden, alsmede het voorziene tijdstip waarop zij worden verricht, staan omschreven in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex. Deze werkzaamheden worden gecoördineerd door de Opdrachtnemer.

Art. 10 Verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten

Verrekening van de in § 11 lid 3 UAV-GC 2005 bedoelde wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten vindt plaats conform de regeling die is opgenomen in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex VII

Art. 11 Toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden

Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden gevoegd. In dit toetsingsplan zijn vastgelegd:

- (a) een opsomming van de Ontwerpdocumenten die de Opdrachtnemer aan de Opdrachtgever ter toetsing moet overhandigen,
- (b) de termijnen waarbinnen de sub a bedoelde Ontwerpdocumenten moeten worden overhandigd,
- (c) een omschrijving van de gegevens die de Opdrachtnemer moet voegen bij de te overleggen Ontwerpdocumenten en
- (d) de specifieke onderdelen van de Ontwerpwerkzaamheden waarvan de Opdrachtgever wil toetsen of zij worden verricht door hulppersonen van de Opdrachtnemer die over de daarvoor vereiste kwalificaties beschikken.

Art. 12 Acceptatieplan

Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een acceptatieplan gevoegd. In dit acceptatieplan zijn vastgelegd:

- (a) een opsomming van de door de Opdrachtnemer ter Acceptatie voor te leggen Documenten, gemachtigden en zelfstandige hulppersonen die de Opdrachtnemer voornemens is aan te wijzen of in te schakelen in het kader van de Overeenkomst, alsmede van specifieke Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden,
- (b) de tijdstippen waarop de Opdrachtnemer de sub a bedoelde Documenten, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden ter Acceptatie moet voorleggen,
- (c) de Documenten die de Opdrachtnemer moet overleggen telkens wanneer een verzoek tot Acceptatie wordt ingediend,
- (d) de geobjectieerde criteria waaraan de Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden moeten voldoen om voor Acceptatie in aanmerking te komen en
- (e) de termijn waarbinnen de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer moet meedelen of de hier bedoelde Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden als geaccepteerd worden beschouwd.

Art. 13 Bewijslast ingeval van gebreken of tekortkomingen

1 Indien na de feitelijke datum van oplevering een gebrek in een of meer van de volgende onderdelen van het Werk aan het licht komt, dient de Opdrachtnemer in afwijking van het bepaalde in § 28 lid 1 sub (a) UAV-GC 2005 te bewijzen dat die gebreken niet te wijten zijn aan zijn schuld, en dat zij evenmin krachtens wet, rechtshandeling of de in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komen:

- (a) Geen;

2 Indien na afloop van de Meerjarige Onderhoudsperiode een tekortkoming in een of meer van de volgende onderdelen van het gerealiseerde Meerjarige Onderhoud aan het licht komt, dient de Opdrachtnemer in afwijking van het bepaalde in § 32 lid 1 sub (a) UAV-GC 2005 te bewijzen dat die tekortkomingen niet te wijten zijn aan zijn schuld, en dat zij evenmin krachtens wet, rechtshandeling of de in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komen:

Niet van toepassing**Art. 14 Betalingsregeling**

1 Het in § 33 lid 6 UAV-GC 2005 bedoelde adres luidt:

- factuur@belcombinatie.nl
Gemeente Eemnes
- (b) t.a.v. dhr. I. Bouwens
 - (c) Zuidersingel 5
 - (d) 3755 AZ Eemnes

- 2 De in § 33 lid 6 UAV-GC 2005 bedoelde gegevens betreffen:
- (a) besteknummer
 - (b) een korte aanduiding van het werk
 - (c) volgnummer van de termijn
 - (d) afschrift van de opgestelde termijnberekening

Art. 15 Stelposten

Met betrekking tot het bepaalde in § 34 lid 1 UAV-GC 2005 komen partijen overeen dat er geen stelposten zijn.

Art. 16 Boetebeding en bonus

1 De in § 36 lid 3 UAV-GC 2005 bedoelde boetebedragen luiden als volgt:

- (a) Mijlpaaldatum 1 maart 2024: € 1.000,- EURO per dag;
- (b) Mijlpaaldatum 1 januari 2024: € 2.500,- EURO per dag;
- (c) Mijlpaaldatum: 1 oktober 2023: € 5.000,- EURO per dag.

2 Het bedrag aan boetes die de Opdrachtnemer kunnen worden opgelegd uit hoofde van lid 1 jo. § 36 lid 3 UAV-GC 2005 bedraagt maximaal 1.000.000,00 EURO.

5 De aanvullende boete- en bonusregeling zoals opgenomen in annex IV bij de Vraagspecificatie gevoegde annex is van toepassing.

6 Het bedrag aan boetes dat de Opdrachtnemer kan worden opgelegd uit hoofde van lid 5 bedraagt **maximaal 500.000,- EURO**.

Art. 17 Zekerheidstelling

Partijen komen overeen dat:

- (a) de Opdrachtnemer verplicht is de in § 38 lid 1 UAV-GC 2005 bedoelde zekerheid te stellen voor de nakoming van zijn verplichtingen met betrekking tot de realisatie van het Werk als bedoeld in artikel 2 lid 1, conform de bankgarantie die is opgenomen in de bij de Vraagspecificatie gevoegde annex. De waarde van de te stellen zekerheid is gelijk aan 5% van de in artikel 2 lid 4 vastgelegde prijs.

Art. 18 Raad van Deskundigen

Partijen leggen hun geschillen zoals omschreven in § 47 lid 2 UAV-GC 2005 niet ter beslechting voor aan de Raad van Deskundigen, en in afwijking van het bepaalde in § 47 UAV-GC 2005 evenmin aan de Raad van Arbitrage voor de Bouw, maar uitsluitend aan de civiele rechter.

Art. 19 Ingangsdatum

Deze overeenkomst wordt geacht te zijn ingegaan op de datum van opdrachtverlening volgens artikel 3.40.6 ARW 2016.

Aldus opgemaakt te (plaats)

Datum:

Ondertekening:

namens:

namens: